



Asmel Consortile S.C. a r.l.
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – 21013 GALLARATE (VA)
P.IVA 03357090129 - C.F. 91055320120
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli
www.asmecomm.it – portale di committenza pubblica
COMUNE DI CASALUCE (CE)

COMUNE DI CASALUCE

Provincia di Caserta

SERVIZIO Lavori Pubblici

Via S. Allende, 4-81030-Casaluce (CE) - Tel: 081/8911017 - Fax: 081/8911033

<http://www.comune.casaluce.ce.it> – pec: area.technica.lavori.pubblici@pec.comune.casaluce.ce.it

Prot. N. del .../.../2018

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

art. 183 commi 1 a 14 del decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs.50/2016.

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 183 COMMII DA 1 A 14 DEL D.Lgs. 50 DEL 18 APRILE 2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA "CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CONTO FINALE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DA REALIZZARSI IN PROJECT FINANCING"

CUP: J92F18000020005

CIG: 75936194A2

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Casaluce				
Indirizzo postale:	via S. Allende n. 4				
Città:	Casaluce (CE)	CAP	81030	Paese:	Italia
Punti di contatto:	Ufficio tecnico comunale	Telefono	+39 081/8911017		
All'attenzione di:	Arch. FRANCESCO DE LUCIA	Fax:	+39 081/8911033		
Posta elettronica:	area.technica.lavori.pubblici@pec.comune.casaluce.ce.it				
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.casaluce.ce.it				
Centrale di committenza (URL):	www.asmecomm.it				
Ulteriori informazioni, il bando/disciplinare e la documentazione di gara sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato.					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.					

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Casaluce (CE)

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (SERVIZI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento della concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, conto finale, realizzazione dei lavori nonché la gestione funzionale economica e la concessione dell'ampliamento

del cimitero secondo le condizioni indicate nel progetto di fattibilità posto a base di gara.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: SERVIZI-ESECUZIONE-CONCESSIONE

- Esecuzione
- Progettazione esecuzione e concessione
- Realizzazione delle opere connesse

Luogo principale dei lavori: Comune di Casaluce (CE)

Codice NUTS: ITF31

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Gara indetta ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 (finanza di progetto), mediante procedura aperta e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento nella progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, conto finale, la realizzazione dei lavori nonché la gestione funzionale ed economica dell'ampliamento del cimitero secondo le condizioni indicate nel progetto di fattibilità posto a base di gara, ai sensi dei commi 1 a 14, art. 183 D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Codice dei Contratti).

I Concorrenti, devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione fissati nel bando e nel disciplinare di gara. Ai concorrenti è fatto obbligo di presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché una proposta progettuale contenente un progetto completo di almeno tutti gli elaborati costituenti il progetto definitivo di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e di eventuali rendering anche in variante al progetto di fattibilità posto a base della presente gara secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Si applicano i commi 4, 5, 6, 7 e 13 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il concedente affida in via esclusiva al concessionario:

- a) La progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e la realizzazione delle opere previste in progetto;
- b) La gestione del servizio cimiteriale;
- c) La realizzazione delle opere;
- d) La manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria per tutta la durata della concessione;

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale	
Oggetto principale	45212360-7	Lavori di costruzione di edifici religiosi
Oggetto complementare	71000000-8	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO A CORPO: € 3.215.090,91 oltre IVA ed altre imposte di cui: Importo Lavori: € 2.534.070,37 oltre IVA, di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza; Importo per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità, conto finale: 104.000,00 oltre IVA.
II.2.2) Informazioni complementari

II.3) Durata dell'appalto / termine della concessione

Durata in mesi: 45 (9+18+18) (QUARANTACINQUE)	MESI naturali e consecutivi
--	-----------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei **concorrenti** deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria, a favore della stazione appaltante **Comune di Casaluce (CE)** di **euro 64.301,82** pari al 2 % (due per cento) dell'importo dell'appalto, **€ 3.215.090,91** IVA esclusa, da prestare, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o in una delle altre forme indicate dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, ed in ogni caso deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno espressamente prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta del Comune;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice Civile;
- la validità per almeno 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;

Il deposito cauzionale provvisorio garantisce altresì il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nella misura dell'1 per mille dell'importo complessivo dell'appalto.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 le garanzie fideiussorie e assicurative dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 48 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 48 c. 6 del D.Lgs. 50/2016.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la polizza fideiussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento, mentre è sufficiente la sottoscrizione della sola mandataria.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, l'importo della cauzione provvisoria è stabilito all'1% del valore complessivo stimato dell'investimento IVA esclusa.

Per fruire di tale beneficio, il concorrente è tenuto a segnalare il possesso del requisito rilasciando l'apposita dichiarazione all'interno dell'istanza di ammissione alla gara. La riduzione troverà applicazione:

- In caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- In caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 la cauzione provvisoria verrà svincolata all'Aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del medesimo decreto, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

b) Cauzione ex art. 183, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, emessa a favore della amministrazione aggiudicatrice **Comune di Casaluce**, pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento come desumibile dallo studio di fattibilità posto a base di gara, **€ 3.215.090,91** IVA esclusa, pari a **€ 80.377,27** a garanzia per il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno.

La cauzione per il rimborso delle spese di progettazione può essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di:

- fideiussione bancaria, rilasciata da aziende di credito, autorizzate a norma di legge;
- polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
- fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del

D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

L'autorizzazione deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione per le spese di predisposizione della proposta deve:

- avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, le garanzie fideiussorie e assicurative, dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 48 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 48 c. 6 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti le garanzie assicurative e fideiussorie devono necessariamente essere intestate da tutti i componenti del costituendo raggruppamento.

Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di Concessione.

Il soggetto **aggiudicatario (concessionario)** è tenuto a prestare:

a) Cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 (*prima della stipula del contratto*).

Il Concessionario è tenuto a prestare la cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali, nella misura prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 della stessa norma, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di Concessione.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, qualora il Concessionario sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, l'importo della cauzione definitiva è ridotto del 50%.

In merito al beneficio della riduzione della garanzia, si precisa che:

- In caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del medesimo decreto, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- In caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

b) Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione (*prima della consegna del cantiere*)

Il Concessionario è tenuto a produrre idonea polizza assicurativa per i rischi da esecuzione (a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori), e di responsabilità civile verso terzi, da costituirsi secondo le modalità di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per i seguenti importi:

- per i danni di esecuzione: **pari all'importo dei lavori da eseguire**
- per la responsabilità civile verso terzi: Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è **pari al 5 per cento** della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 Euro, ed un massimo di 5.000.000 di Euro

c) Cauzione di cui all'art. 183, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 (*prima della consegna del servizio*).

Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

d) Polizza di responsabilità civile del progettista.

Il progettista è obbligato a stipulare specifica polizza per responsabilità, per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, ai sensi della normativa succitata, e dovrà avere decorrenza dalla data di approvazione del progetto esecutivo e validità per tutta la durata dei lavori, fino alla data di

emissione del certificato di collaudo provvisorio.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

a) Capitali privati a carico del soggetto aggiudicatario.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

Per quanto sopra si precisa che:

1.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- 1) ► le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, 2, 3, 4, 5, del Codice;
- 2) ► le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

1.2. ► Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

1.3. ► Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

1.4. ► Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice è **vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto** vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) (consorzi stabili).

III.2.2) Capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e requisiti di idoneità professionale

1.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**5% * € 3.215.090,91 = € 160.754,54**);
- b) Capitale sociale non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**5% * € 3.215.090,91 = € 160.754,54**);
- c) Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**5% * € 3.215.090,91 = € 160.754,54**);

1.2. Svolgimento negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento (**2% * € 3.215.090,91 = € 64.301,81**);

1.3. Il concorrente, in alternativa ai requisiti previsti dalla lettera c) e d), può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b), nella misura **pari al doppio**. Il requisito previsto dalla lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

1.4. Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i precedenti requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando

che ciascuno dei componenti del raggruppamento posseda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) b) c) e d).

1.5. I lavori possono essere realizzati dal concessionario nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:

- a) direttamente, mediante la propria organizzazione di impresa o mediante imprese collegate. Nel caso in cui il concessionario intenda eseguire i lavori tramite imprese collegate, queste ultime dovranno essere in possesso oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori. Alla candidatura per la concessione dovrà essere allegato l'elenco completo delle imprese collegate e tempestivamente aggiornato in relazione alle modifiche intervenute nelle relazioni tra le imprese.
- b) tramite affidamento a terzi, nel rispetto degli artt. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

REQUISITI PER I COSTRUTTORI

1.6. I concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d'impresa o tramite imprese collegate o controllate dovranno essere in possesso, oltre, ai requisiti previsti dall'art. 95 del DPR 207/2010 anche dei requisiti sotto descritti:

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO	Prevalente o Scorporabile
OG1 - Edifici civili e industriali	IV	€ 2.534.070,37	Prevalente

1.7. I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo orizzontale di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lett. d), e), f), g) i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicato in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

1.8. Ai sensi dell'art. 92 comma 3 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo verticale di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 comma 2 lett. d), e), e g), i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta.

REQUISITI DI PROGETTAZIONE

1.9 Nel caso in cui il concessionario intende dare corso alla progettazione direttamente, oltre ai requisiti richiesti come concessionario dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico professionali per la progettazione.

Se in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione dovrà attestare che i requisiti tecnico professionali richiesti dal presente bando sono posseduti dal proprio staff di progettazione costituito ai sensi dell'art. 79 comma 7 del DPR 207/2010. I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione devono o avvalersi di professionisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, i quali necessariamente rivestono il ruolo di mandante. Nel caso di pluralità di professionisti, quest'ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 46 c. 1 lett. a), b), c), d), e) e f) del D.Lgs. 50/2016.

Se il concorrente è in possesso di attestazione SOA per sola costruzione dovrà indicare nell'offerta:

1.10. L'operatore economico incaricato della progettazione di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e), del quale il concorrente intende avvalersi;

2. l'associazione in raggruppamento temporaneo in qualità di mandante ai fini della progettazione, di un

operatore economico progettista di cui all'art. 46, comma 1 lett. a), b), c), d) f) del D.lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento di cui alla lettera e) del D.Lgs. 50/2016, applicando le disposizioni dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, l'incarico di progettazione, deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede d'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

- 1.13. Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. 50/2016 in sede di offerta deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il soggetto che si occupa del coordinamento per la sicurezza dovrà possedere la relativa abilitazione (art. 98 del D.Lgs. 81/2008).

Requisiti di ordine generale per i professionisti.

- 1.14. Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che si avvalgono di professionisti indicati o associati per i quali sussistono:

- a. le cause ostative alla partecipazione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b. le cause di esclusione di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- c. l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, in caso di società di ingegneria o di società di professionisti.

- 1.15. Nel caso in cui i concorrenti non possiedano i requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione o possiedano l'attestazione SOA per la sola attività di costruzione, l'assenza delle cause ostative deve essere dichiarata dai soggetti associati o indicati dal concorrente, compilando preferibilmente il **modello DGUE.xml** allegato al disciplinare.

Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dei professionisti.

- 1.16. Il concorrente deve aver svolto negli ultimi cinque anni servizi di ingegneria, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare che dovranno essere individuate sulla base dell'elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali.

Le categorie, destinazioni funzionali e ID opere, oggetto di progettazione esecutiva, determinati secondo quanto previsto dal D.M. 17 Giugno 2016 sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIA	ID OPERE	CORRISPONDENZA L. 143/49	GRADO COMPLESSITA'	IMPORTO
Edilizia	E.11	I/c	0,95	€ 2.534.070,37

- 1.17. Il concorrente, al fine di documentare il requisito richiesto dovrà produrre la dichiarazione di cui al **modello DGUE.xml** allegato al disciplinare. I servizi valutabili ai fini del soddisfacimento del requisito sono quelli iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Si precisa che:

- a. il concorrente deve fornire l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali;
- b. i soggetti e i loro collaboratori che firmano il progetto, non devono trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 24, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, ovvero non devono partecipare a più di un raggruppamento né partecipare, contemporaneamente, in forma singola e quale componente di un raggruppamento temporaneo e comunque nessuno degli anzidetti soggetti deve essere amministratore, socio, dipendente consulente con rapporto esclusivo con società di professionisti o società di ingegneria che partecipano alla stessa gara;
- c. si applicano le disposizioni dell'art. 24 c. 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- d. i soggetti, se costituiti in forma di società di ingegneria devono disporre del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del DM 263/2016.

- 1.18. I concorrenti che non eseguono direttamente i lavori ma eseguono la sola progettazione essendo in possesso dei relativi requisiti devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art. 95 DPR 207/2010. I lavori saranno affidati nel rispetto degli art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

- 1.19. I concorrenti che non eseguono direttamente né i lavori né la progettazione devono possedere i requisiti di cui all'art. 95 del DPR 207/2010 previsti al punto 7.1 e devono alternativamente dichiarare, in sede di offerta:

- 1) di avvalersi di progettisti qualificati;
- 2) di partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti di cui all'art. 46 c. 2 lett. a), b), c), d) e) f) del D.Lgs. 50/2016.

1.20 Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

1.21. ► Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

1.22. Nel caso di raggruppamento verticale ogni concorrente deve avere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire.

2. Atto unilaterale d'obbligo.

L' Operatore Economico – in caso di aggiudicazione - si obbliga a pagare alla Centrale di Committenza "Asmel Consortile S. c. a r.l.", prima della stipula del contratto, il corrispettivo dei servizi di committenza e di tutte le attività di gara non escluse dal comma 2-bis dell'art. 41 del D.lgs. n. 50/2016 dalla stessa fornite, una somma pari € 20.000 + 0,56% su parte eccedente i 2 ml oltre IVA, dell'importo complessivo posto a base di gara, **€ 3.215.090,91**, pari a **€ 26.804,51 oltre IVA**.

Inoltre, l'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 2 quotidiani ai sensi del citato comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta **all'interno del plico della Documentazione Amministrativa** utilizzando il modello "**Allegato E - Atto Unilaterale d'Obbligo**" e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'operatore economico dovrà trasmettere, l'atto sottoscritto dal titolare/legale rappresentante dell'impresa con firma digitale, ad ogni effetto e conseguenza di legge, dalla posta elettronica certificata ad ASMEL Consortile S.c. a r.l. all' indirizzo pec: **aud@asmepec.it** e si obbliga, altresì, a trasmetterlo in copia, in uno alla certificazione dell'invio e della ricevuta di consegna del destinatario, allegata all'offerta che verrà presentata per la partecipazione alla gara.

SEZIONE IV: OFFERTA TECNICA: A) ELEMENTI QUALITATIVI (PUNTI da 0 a 80)

A)			punti
1	Soluzioni tecniche adottate, gli aspetti architettonici strutturali ed impiantistico		30
2	Manutenibilità, durevolezza e prestigio dei materiali da costruzione e di finitura utilizzati nella realizzazione dei manufatti, delle infrastrutture di collegamento interne ed esterne e dell'arredo urbano. Dovranno quindi essere specificate le precipue qualità delle soluzioni tecnologiche e costruttive adottate (caratteristiche di manutenibilità, finitura e pregio dei materiali come di seguito valutati)		30
2.1	Manutenibilità	10	
2.2	Finitura	10	
2.3	Materiali di pregio	10	
3	Qualità degli elaborati progettuali, intesa come accuratezza delle rappresentazioni grafiche, con chiara ed univoca individuazione degli interventi proposti, supportata da analisi tecnica e contabile. Dovrà quindi essere resa una descrizione dell'approfondimento della rappresentazione grafica prescelta (qualità degli elaborati)		20
		totale	80

Infine dovrà essere rimessa apposita scheda riepilogativa comparativa delle migliorie apportate alle previsioni del Progetto di Fattibilità a base di gara al fine di semplificare l'attribuzione dei punteggi.

La Commissione di gara, in sede di valutazione dell'offerta tecnica, attribuirà i relativi punteggi anche sulla base della maggiore o minore aderenza della proposta agli elementi specifici contenuti nell'elaborato tecnico.

In relazione a quanto riportato nel periodo che precede, fermo quanto richiesto in dettaglio per ciascuno degli elementi di valutazione sopra indicati, l'elaborato dovrà pertanto conformarsi ai contenuti generali presenti nelle regole di gara lette complessivamente.

L'elaborato relativo all'offerta tecnica dovrà essere sottoscritto con firma leggibile e per esteso. Esso formerà parte integrante del contratto in caso di aggiudicazione. In caso di costituendi RTI e Consorzi ordinari, la sottoscrizione dovrà essere apposta da tutti i componenti del costituendo raggruppamento. Non saranno considerate idonee, e quindi inappropriate, e verranno pertanto escluse dalla prosecuzione della gara, le imprese ammesse alla verifica della documentazione amministrativa e della componente estrinseca dell'offerta tecnica che non avranno raggiunto complessivamente, con riferimento all'offerta tecnica, il punteggio minimo di 40 punti.

OFFERTA ECONOMICA – B) ELEMENTI QUANTITATIVI (PUNTI da 0 a 15)

B)	Piano Tariffario		da 0 a 15
1	Piano Tariffario relativo alle concessioni delle strutture funerarie	totale	15

- Piano Tariffario relativo alle concessioni delle strutture funerarie (punti da 0 a 15)

Le tariffe sono indicate nella TAV. 13 del progetto di fattibilità:

I punteggi per il Piano tariffario relativo alla concessione dei manufatti, sono calcolati come segue: $P_{ti} = 15 \times C_{tmin} / C_{ti}$

In cui:

C_t = Somma delle tariffe offerta dal concorrente ottenuta moltiplicando il numero delle diverse strutture funerarie per la relativa singola tariffa offerta.

P_{ti} = punteggio al concorrente *i*-esimo.

C_{tmin} . = offerta risultata più bassa tra gli offerenti C_{ti} = offerta del concorrente *i*-esimo.

Non sono ammesse offerte con tariffe superiori a quelle indicate nel Progetto di Fattibilità a base di gara.

OFFERTA TEMPORALE - C) Tempo di realizzazione dell'Opera (Punti da 0 a 5)

C)	Tempo di realizzazione		da 0 a 5
1	Tempi di realizzazione dell'intervento dell'intero completamento del cimitero	totale	5

Il punteggio verrà calcolato tenendo conto del numero di giorni, naturali e consecutivi, necessari alla realizzazione dell'opera.

Il punteggio massimo sarà assegnato all'offerta che presenta il tempo di realizzazione, in giorni consecutivi e continuativi, minore.

Alle altre offerte sarà assegnato un punteggio così ottenuto:

$P_{li} = 5 \times T_{min} / T_i$ In cui:

P_{li} = Punteggio da attribuire al concorrente *i*-esimo

T_{min} = tempo di esecuzione minore, in giorni, offerto dai concorrenti. T_i = tempo di esecuzione in giorni offerto dal concorrente *i*-esimo.

Non sono ammesse offerte temporali superiori a quelle indicate nel Progetto di Fattibilità a base di gara.

Qualora il concorrente non offra alcuna opera finalizzata al miglioramento integrativo, rispetto a quanto previsto dal progetto approvato, sarà attribuito il coefficiente 0.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: CUP: J92F18000020005 CIG: 75936194A2					
IV.3.2) Condizioni per ottenere la documentazione di gara consistente in: a) Bando/Disciplinare di gara b) Progetto di fattibilità tecnico-economica I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.comune.casaluce.ce.it e www.asmecomm.it .					
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:					
Giorno:	Lunedì	Data:	24.09.2018	Ora:	12:00
Documenti a pagamento: NO					
IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:					
Giorno:	Lunedì	Data:	01.10.2018	Ora:	12:00
IV.3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano					
IV.3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)					
IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte					
Giorno:	Martedì	Data:	09.10.2018	Ora:	10:30
Luogo: Comune di Casaluce (CE) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI Rappresentanti dei concorrenti; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.					

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO
V.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con delibera di Giunta Comunale n. 35 del 26/06/2015 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.); b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al punto I.1) , chiuso e sigillato; b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte - documentazione amministrativa -, compresa la cauzione provvisoria, inserita in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «documentazione amministrativa»; b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di miglioramenti al progetto posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui alla SEZIONE IV a pag. 8 del presente Bando di Gara; b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare; c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.); d) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.); e) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.); f) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.; g) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 d.lgs. n. 50 del 2016 ss.mm.ii.); h) pagamento di euro 140,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, conversamento on-line al portale http://contributi.avcp.it secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il

<p>CIG di cui al punto IV.3.1);</p> <p>i) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;</p> <p>l) si farà applicazione dell'istituto di soccorso istruttorio così come disciplinato dall'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016;</p> <p>m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;</p> <p>n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet www.asmecomm.it e http://www.comune.casaluce.ce.it/ .</p> <p>La documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 D.Lgs. n. 50 del 2016) può essere richiesta al punto di contatto I.1;</p> <p>o) responsabile del procedimento: Arch. FRANCESCO DE LUCIA, recapiti come al punto I.1).</p> <p>p) L'operatore economico, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire su supporto informatico, CD-ROM, nella "Documentazione Amministrativa" il DGUE in formato elettronico XML ed in PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto 9. a pag. 7;</p>	
V.4) Procedure di ricorso	
V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso	
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.	
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .	
V.4.2) Presentazione dei ricorsi previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.	
V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o) .	
V.5) Data di pubblicazione del presente:	/ /

**Il Responsabile della stazione appaltante:
Arch. Francesco De Lucia**